

# Hypoguide entwickelt Online-Hypothek für PostFinance

08.11.2016 08:00 Uhr

**Das noch junge Start-Up Hypoguide hat für PostFinance eine Lösung für Online-Hypotheken entwickelt. Mit dieser können Kundinnen und Kunden von PostFinance in drei einfachen Schritten Hypotheken komplett online beantragen und abschliessen. Die erfassten Daten zu Person und Liegenschaft werden dabei in Echtzeit überprüft. Fällt das Ergebnis positiv aus, kann der Kunde für 48 Stunden seinen persönlichen Zinssatz reservieren. Dank print@home lassen sich die Kundendokumente (Kreditvertrag) bequem selber ausdrucken.**

Die Onlinehypothek von PostFinance basiert auf der bestehenden Lösung für Online-Hypotheken von Hypoguide. Dadurch konnte die Entwicklungsdauer stark reduziert werden und die Lancierung deutlich schneller erfolgen als bei einer Eigenentwicklung. Spielraum für zusätzliche Funktionen oder eine Erweiterung der bestehenden Funktionen war dabei trotzdem genügend vorhanden.

Mathias Joss, Gründer und CEO von Hypoguide, freut sich sehr über die Zusammenarbeit mit PostFinance: „Einen solchen Auftrag für ein Unternehmen wie PostFinance auszuführen, ist für uns eine echt tolle Sache. Es hat grossen Spass gemacht, dieses qualitativ hochstehende Produkt zu entwickeln.“ Darauf angesprochen, ob sich Hypoguide damit nicht selber Konkurrenz erschaffe, meint er: „Der Markt für Online-Hypotheken ist noch sehr jung und das Potential entsprechend gross. Es hat Platz genug für mehr als bloss eine Handvoll Anbieter.“ Ob Hypoguide für weitere Banken eine Online-Hypothek entwickeln wird, lässt er offen.

## **Daten zur Liegenschaft und Person erfassen, Zinssatz reservieren und Hypothek abschliessen**

Doch wie funktioniert die für PostFinance entwickelte Lösung im Detail? In einem ersten Schritt erfasst der Kunde die Daten zu seiner Liegenschaft. Diese werden zur Ermittlung des Liegenschaftswerts verwendet, die im Hintergrund in Echtzeit über die Software von Wüest&Partner erfolgt.

Nach Eingabe der finanziellen Situation durch den Kunden wird die Finanzierung direkt auf deren Tragbarkeit überprüft. Bei einem positiven Ergebnis werden dem Kunden die entsprechenden Angebote angezeigt. Sagt dem Kunden ein Angebot zu, kann er die angezeigten Zinssätze für 48 Stunden reservieren und die Hypothek in diesem Zeitraum online abschliessen.

Entscheidet sich der Kunde für PostFinance, kann er die Unterlagen zur Liegenschaft und zu seiner Person in seinem Benutzerkonto hochladen. Den Kreditvertrag sowie die weiteren Kundendokumente kann er selber ausdrucken und physisch per Post an PostFinance senden.

## **Medienkontakt:**

Mathias Joss, CEO, 0800 151 151,  
hello@hypoguide.ch

## **Über Hypoguide**

Hypoguide ist eine Aktiengesellschaft mit Sitz in Zürich. Sie wurde 2013 von den heutigen Eigentümern mit dem Ziel gegründet, die Suche und den Vergleich für die private Liegenschaftsfinanzierung in Zukunft deutlich zu vereinfachen. Geschäftsleiter ist Mathias Joss, welcher zuvor während rund 15 Jahren für verschiedene Finanzdienstleister tätig war.

[www.hypoguide.ch](http://www.hypoguide.ch)

# Impressionen zur Online-Hypothek von PostFinance:

Schritt 1: Ihre Liegenschaft
Schritt 2: Ihre Person
Schritt 3: Ihre Hypothek

---

1.1 Ort und Adresse
1.2 Details zur Liegenschaft
1.3 Ausbaustandard

### Möchten Sie eine Wohnung oder ein Haus finanzieren?

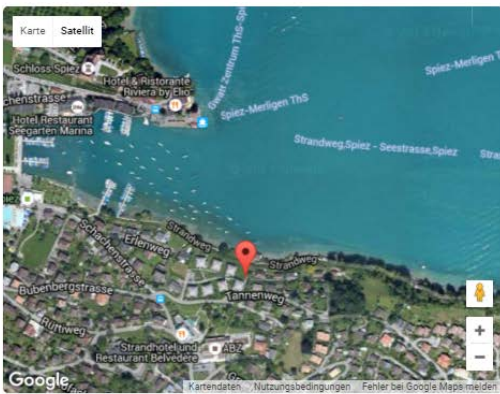
Liegenschaftstyp:  Haus  Wohnung ⓘ

Strasse und Hausnummer:

Ort der Liegenschaft:

Hinweis: Bitte markieren Sie die Position Ihrer Liegenschaft mittels dem Marker auf der Karte möglichst genau. Dies ist wichtig für die Bewertung Ihrer Liegenschaft. Vielen Dank.

### Lage der Liegenschaft



Weiter

Die Verwendung dieses Bildes ist für redaktionelle Zwecke honorarfrei. Veröffentlichung bitte unter Quellenangabe: "postfinance.ch"

Schritt 1: Ihre Liegenschaft ✓
Schritt 2: Ihre Person ✓
Schritt 3: Ihre Hypothek

---

3.1 Ihre Finanzierung
3.2 Ihre Produktwahl
3.3 Hypothek abschliessen

Gewünschte Hypothek	Persönlicher Zins *	
<p>Hypothek: CHF 450'000.00</p> <p><b>Tranche 1</b></p> <p>Hypothekarmodell: Festhypothek                      Laufzeit: 2 Jahre                      Betrag: CHF 250'000.00                      Startdatum: 02.11.2016</p> <p><b>Tranche 2</b></p> <p>Hypothekarmodell: Festhypothek                      Laufzeit: 6 Jahre                      Betrag: CHF 200'000.00                      Startdatum: 02.11.2016</p> <p>Verbleibender Betrag: CHF 0.00</p> <p style="text-align: right;"><span style="background-color: #ffc107; padding: 5px 15px; border-radius: 3px;">Berechnen</span></p>	<p>Bonitätsrating: Ausgezeichnet</p> <p>Risikoprofil: Ausgewogen</p> <p>Tranche 1: CHF 250'000.00                      Festhypothek 2 Jahre  <b>0,950%</b></p> <p>Tranche 2: CHF 200'000.00                      Festhypothek 10 Jahre  <b>1,100%</b></p>	<p>Zinsen jährlich CHF 2'375.00                      Zinsen monatlich CHF 197.92</p> <p>Zinsen jährlich CHF 2'200.00                      Zinsen monatlich CHF 183.33</p> <p>Zinsen jährlich CHF 4'575.00                      Zinsen monatlich CHF 381.25</p> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Mit «Weiter» reservieren Sie die obenstehenden Zinssätze für 48 Stunden. Nach Ablauf dieser Frist werden die Zinssätze aktualisiert.</p> </div>

Zurück
Weiter

Die Verwendung dieses Bildes ist für redaktionelle Zwecke honorarfrei. Veröffentlichung bitte unter Quellenangabe: "postfinance.ch"